

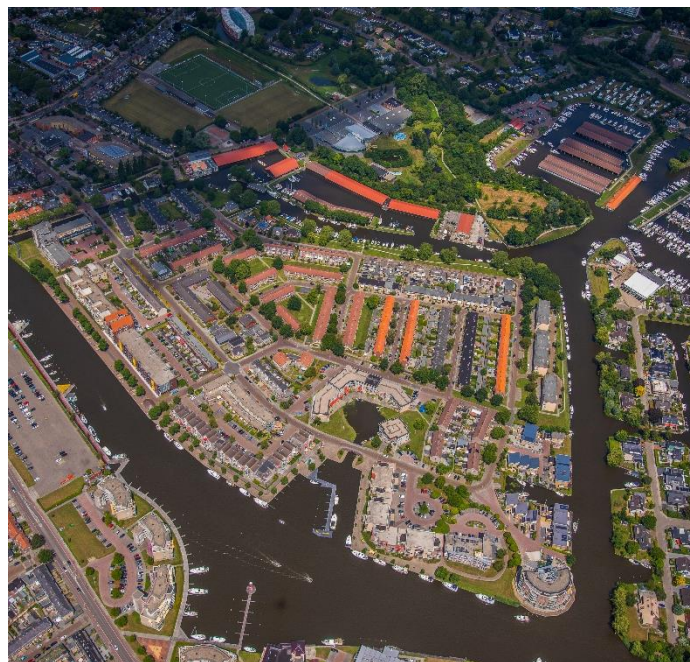
December 2024

Wijkvernieuwing Het Eiland

We vertellen je er graag meer over!

Deze nieuwsbrief is verstuurd naar alle bewoners van fase 4 en 5.

Drakenstraat 2 t/m 16, 3 t/m 39, 28 en 30, Kielstraat 1 t/m 35, Roerstraat 2 t/m 32 en 1 t/m 35, Vrijbuitenstraat 3 t/m 25, Zeilstraat 14 t/m 38



Wat gebeurt er nu op Het Eiland?

De sloop van fase 1 is klaar. De bouw is in volle gang. Niet in de wijk, maar in de Fijn Wonen fabriek in Heerenveen. Daar worden nu alle onderdelen van de woningen van fase 1 gebouwd.

Wanneer gebeurt er iets in de wijk?

- Begin 2025 wordt op het bouwterrein de riolering aangelegd.
- Daarna kan de fundering gestort worden.
- Half april beginnen we met het neerzetten van de nieuwe woningen.
- In juli is fase 1 klaar en krijgen de nieuwe bewoners de sleutel.

In oktober 2025 start de sloop van fase 2

Het slopen van de woningen aan de Houkeslootstraat en de Zwaardstraat duurt een aantal maanden. In 2026 begint de bouw van fase 2. De bouw van de 84 nieuwe portiekwoningen duurt ongeveer een jaar.

In 2025 maken we plannen voor fase 3

Nadat fase 2 is opgeleverd, start de sloop en nieuwbouw van fase 3. Dit is in 2027.

Fase 4 en 5

Ook hier willen we de woningen slopen. En vervangen door nieuwbouw. Hiervoor zijn nog geen plannen gemaakt. We weten nog niet wat we precies terug bouwen. Deze plannen maken we pas als het plan voor fase 3 klaar is.

De uitvoering van sloop en nieuwbouw voor fase 4 staat gepland voor 2028 – 2029. Fase 5 volgt in 2029 – 2031.



Wat staat er op de planning in 2025?

Januari - maart	<ul style="list-style-type: none">• Bouw woningen fase 1 in de fabriek• Presentatie definitief plan fase 2
April - juni	<ul style="list-style-type: none">• Bijeenkomst plannen fase 3• Bouw woningen fase 1 in de wijk
Juli - september	<ul style="list-style-type: none">• Oplevering woningen fase 1
Oktober - december	<ul style="list-style-type: none">• Start sloop fase 2• Bijeenkomst definitief plan fase 3• Huisbezoeken fase 3

We wensen je hele fijne feestdagen!



Geen spreekuur tijdens de kerstvakantie

Op dinsdag 24 december en dinsdag 31 december is er geen spreekuur in de Buurtvalk.

Neem gerust contact met ons op!

Je bereikt ons van maandag tot en met donderdag, tussen 8.30 en 17.00 uur.

Wijkvernieuwing: Helga Hoornveld
0513 635 807

Leefbaarheid: Erwin Hofstra
0513 635 837

Alle informatie vind je terug op de website!

www.heteilandsneek.nl