

september
2022

Nieuwsbrief Het Eiland

Op naar een duurzame en leefbare wijk



In deze nieuwsbrief houden wij - gemeente Súdwest-Fryslân, Elkien en Accolade - je op de hoogte over hoe Het Eiland een toekomstbestendige, aardgasvrije wijk wordt. Je leest ook het nieuws op www.heteilandsneek.nl

In deze nieuwsbrief:

- Simmer Yn Súdwest - De Buurtcamping
- Buurtplan 1 is verbeterd!
- De buurtbieb
- Warmtenet haalbare oplossing voor aardgasvrije wijk
- Even voorstellen: Sandra Ordelman
- Aan tafel bij de klankbordgroep
- Wijkagent Herre van Burg overleden

SIMMER YN SÚDWEST - DE BUURTCAMPING

De Buurtcamping van het Sociaal Collectief SWF kwam deze zomer twee keer naar Het Eiland. De plek om deze zomer vakantie te vieren in eigen buurt. Een gezellig uitstapje en veel enthousiaste bezoekers!

Een springkussen, maskers en kleurplaten

De buurtcamping is een plek om elkaar te ontmoeten en te ontspannen. Spelletjes te spelen of mee te doen aan een culturele, creatieve of sportieve activiteit. Deze activiteiten wisselen elke week. Tijdens de eerste buurtcamping konden kinderen en volwassenen bijvoorbeeld trommelen



met Jan Bons en in een opblaasbare pannakooi voetballen. Tijdens de tweede buurtcamping sprongen de kinderen op een springkussen, dansten ze met Jorien en werd er met pijl en boog geschoten. Kinderen konden op beide campings mooie maskers maken, kleurplaten kleuren en geschminkt worden. Dit alles natuurlijk onder het genot van een gezond hapje en een drankje.

Van de buurt, door de buurt

Frouke Lolkema van Sociaal Collectief SWF vindt het ontzettend mooi om te zien hoe de buurtcampings met buurtbewoners georganiseerd kunnen worden. Stroom, water, koffie en thee? Geen probleem! Buurtbewoners zijn bereid om een handje te helpen. Het mooiste moment tijdens de buurtcampings op Het Eiland was voor Frouke een meisje dat heel enthousiast achter het raam stond te springen, roepen en wijzen omdat ze zag dat ze aan het opbouwen waren. Voor dit soort reacties doen we het!



UITNODIGING: BUURTPLAN 1 VERBETERD!

Het buurtplan voor fase 1 is aangepast naar een plan met een ander soort woningen. De vorm van het appartementen gebouw van fase 3 is verbeterd. Kom je het gewijzigde Buurtplan bekijken?

Op donderdag 27 oktober 2022 tussen 13.00 en 20.30 uur ben je welkom in de Buurtvalk

Je kunt het plan bekijken en wij beantwoorden graag jouw vragen. De plannen kun je ook later nog bekijken tijdens een spreekuur en op de website.

Waarom zijn de plannen veranderd?

Na de bijeenkomsten dit voorjaar is Elkien aan de slag gegaan met de uitwerking van het eerste Buurtplan naar een definitief plan. Veel wijkbewoners kozen voor model A. Er waren ook veel opmerkingen en tips. Bijvoorbeeld meer daglicht en een tuintje. Ook vanuit de projectontwikkeling waren aanpassingen nodig. Het terrein van fase 1 is te smal om deze aanpassingen mee te nemen in een appartementengebouw. Daarom hebben we gekozen voor een ander type woningen.



**Met nieuwe
maquette!**

DE BUURTBIEB

Bij de Buurtvalk staat sinds deze zomer de buurtbieb! Een mooi initiatief van een wijkbewoonster aan de Valkstraat. Zij heeft de boekenkast beschikbaar gesteld als ruilkast en gevuld met boeken, tijdschriften en andere spulletjes. Er wordt al flink geruild! Vooral de tijdschriften en boeken wisselen mooi door. Heb je iets nodig zoals maandverband, tampons of kousen? De onderste lade van de kast is ingericht als vrouwenlade.

Neem een kijkje om te zien of er iets voor je tussen zit. Heb je zelf spulletjes die je niet meer nodig hebt, maar waar iemand anders nog veel plezier van kan hebben? Zet ze in de buurtbieb. De buurtbieb is er voor iedereen.



WARMTENET HAALBARE OPLOSSING VOOR AARDGASVRIJE WIJK

De Sneker wijk Het Eiland is een stap verder richting aardgasvrij tegen de laagste maatschappelijke kosten. De gemeente start met het aanbestedingstraject voor de aanleg van een warmtenet op Het Eiland. Uit onderzoek blijkt dat een warmtenet met water uit de omliggende vaarten betaalbaar en haalbaar is.

Ambitie

Voor 2030 wil de gemeente ongeveer 8000 woningen aardgasvrij maken. Dat staat in de Transitievisie Warmte, die onderdeel uitmaakt van het landelijk Klimaatakkoord. Wethouder Henk de Boer: 'Tegearre mei Elkien en Accolade stopje wy in soad enerzjy yn dit projekt. Op Het Eiland steane sa 'n 900 wenningen. It is foar ús tige wichtich dat it foar alle bewenners betelber is en bliuwt. Dit is in prachtige stap rjochting ús klimaatdoelen.'

Wetterwarmte in de buurt

Het idee is om warmte uit het omliggende water te gebruiken. De warmte wordt in de zomer 'geogst' en opgeslagen in de bodem. In de winter wordt de warmte weer opgehaald uit de bodem en stroomt via een warmtenet, een stelsel van buizen, naar de woningen. Begin 2023 neemt het college van B&W een besluit over de aanbesteding van het warmtenet op Het Eiland. In 2024 moet de schop de grond in.



Even voorstellen: Sandra Ordelman

Sinds 1 april werk ik bij Accolade als medewerker Wijken en Buurten in Sneek/Franeker. Ik stel mij graag aan je voor. Mijn naam is Sandra Ordelman. Hiervoor werkte ik 22 jaar in de Welzijnssector in Sneek en het buitengebied. Het kan dus zomaar zijn dat wij elkaar al kennen.

Nu ga ik mijn talenten en kennis inzetten voor Accolade en daar heb ik heel veel zin in! Voor mij is werken bij een woningcorporatie een totaal nieuwe ervaring. Op Het Eiland help ik onze huurders bij vragen over het gasloos maken van bestaande woningen en welke mogelijkheden er zijn.

Inloopsprekuren in de Buurtvalk

De komende jaren staat er veel te gebeuren op Het Eiland. Ontwikkelingen rondom verduurzaming en aardgasloos wonen staan hoog op de agenda van overheden, gemeenten en ook bij Accolade. De afgelopen periode hebben we tijdens de inloopsprekuren in de Buurtvalk zoveel mogelijk vragen van huurders over deze ontwikkelingen beantwoord.

Vanaf dinsdag 30 augustus kun je het inloopsprekuren weer bezoeken van 14.00 uur tot 16.30 uur. De volgende partijen zijn daar dan ook aanwezig, zoals de energiecoach van gemeente, huurdersplatform Nieuw Elan, collega's van Elkien en de wijkagent. Je vindt mij er elke eerste dinsdag van de maand van 13.00 uur tot 16.30 uur.

Heb je vragen?

Heb je al vragen voor mij of ben je nieuwsgierig geworden? Ik maak graag persoonlijk kennis met je. Ik hoor graag wat er speelt en leeft in de wijk. Je bereikt mij op telefoonnummer 06 51 07 09 48 of via e-mail naar sordelman@accolade.nl. Mijn werkdagen zijn op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

AAN TAFEL BIJ DE KLANKBORDGROEP

Pieter (45) woont sinds 2013 in de wijk en zit in de klankbordgroep aardgasvrij Het Eiland. Hij zet zich in voor een groene wijk waar iedereen fijn kan wonen. De klankbordgroep bestaat uit 14 inwoners uit de wijk. Zij gaan samen met de gemeente en woningcorporaties in gesprek over de plannen. We vroegen Pieter waar ze het allemaal over hebben.

“We bespreken de plannen en gevolgen. Wat gaan ze straks allemaal doen? We hebben het over slopen, glasvezel, heien, aquathermie en warmtenetten. Komt er een machinekamer van meters hoog, of bouwen ze die onder de grond? En hoe zit het met de bomen langs de kade? Zij kunnen wel plannen maken, maar wij wonen er. Met de klankbordgroep hebben wij een stoel aan tafel en daar ben ik blij mee. Het is belangrijk dat wij uit de wijk meepraten en meedenken.

Luister en kijk om je heen

Er wonen straks meer mensen en dus zijn er ook meer parkeerplekken nodig. Komt er dan ook meer groen? Ik vind dit een prachtige wijk op een toplocatie. Je bent zo in het centrum en op de A7. Om ons heen ligt water en groen. Luister eens, wat voor een rust en stilte we hier hebben. Dat wil ik behouden.

Praat en denk mee

Als ik hier mensen spreek over de plannen zeggen ze: “We zien wel als het zover is”. Maar straks is het te laat. Nu kan je je zorgen delen. Want als ze straks heen en weer rijden met vrachtwagens tijdens de bouw, moeten mijn kinderen ook veilig naar school. Daar houden ze nu rekening mee. Dus denk mee en laat van je horen. Via de inloopbijeenkomsten met Elkien, Accolade en de gemeente. Of via ons, de klankbordgroep.”



WIJKAGENT HERRE VAN BRUG OVERLEDEN

Tot anderhalf jaar geleden was Herre van Brug wijkagent van Het Eiland. Hij was een echte Sneker, hij kende veel mensen in de wijk en bijna iedereen kende hem. Hoe Herre met mensen kon lezen en schrijven was uniek. Zijn kracht was zijn rust en humor. De manier hoe Herre op eigen wijze mensen hielp, wordt gemist. Herre is na een kort ziektebed overleden.

13 september 1960 - 29 augustus 2022



AGENDA

Elke dinsdagmiddag is er een inloopspreekuur met Elkien, Accolade (1e dinsdag van de maand), gemeente Súdwest-Fryslân, huurdersplatform Nieuw Elan, wijkagent Bas en de energiecoach. Wij helpen je graag!

Inloopmiddag Buurtplan 1

Donderdag 27 oktober van 13.00 tot 20.30 uur

Duurzaam Doen Huis

Hoe kun je jouw huis duurzamer maken? In het Duurzaam Doen Huis wordt alles uitgelegd. In het klaslokaal van ROC Friese Poort in Leeuwarden staan allemaal installaties waarmee je je huis kunt verduurzamen. Als er genoeg interesse is gaan we graag met woninggenaren hierheen. Deelname is gratis. Geïnteresseerd? Meld je vrijblijvend aan via swf.frl/duurzaamdoenhuis